

Bazen tek bir ürün tüm ihtiyaçlarınızı karşılar ...

RHP SUITEHome



RYS Turizm İnşaat Gıda San. ve Tic. Ltd. Şti.

I.Murat Mahallesi Talatpaşa Cad. No: 82/A Merkez-Edirne 22030

Tel: +90 (284) 2130 797 | Faks: +90 (284) 2255 800 | Mobil Santral: +90 (532) 1111 797

ryshotel.com | facebook.com/ryslife

Suite Home sahibi olarak RYS avantajlarından Yararlanın

Edirne'nin en merkezi konumunda ve nitelikli mimarisiyle 2011 yılında inşasına başlanan RYS Hotel, şehrin en kapsamlı oteli unvanına sahip.



Vargo Restaurant

Konu ziyafet olunca, Vargo bir adım öne çıkarak her biri derecelerle taçlandırılmış usta aşçılarınin maharetli parmaklarından çıkan leziz yemeklerle ün salıyor. Edirne'nin muhteşem manzarası ile Vargo Restoran'da sıcak sohbetlerinize eşlik eden hafif lounge ve smoothjazz müziklerle hoş vakit geçireceksiniz.



Merdane Cafe

Lezzetin adı, Sofraların tadı ... Yumurtaıyla, şekerle yoğrulur tüm hamurlar. Çikolatayla, çilekle süsenir tüm pastalar. Merdane ile damaklar lezzete kavuşur, sabahın ilk ışıklarında kahvaltılık tüm ürünler merdane yordamıyla sofralara sunulur.



Toplantı

Donanım ve estetik tasarımı ile RYS'nin toplantı salonları ihtiyacınız olan tüm hizmetleri karşılamada tek adres. İş toplantıları, konferans, kurumsal etkinlik, ürün lansmanı, takım çalışmaları, düğün/nişan resepsiyonları, sergi, gala yemekleri ve birçok etkinlik için RYS size en iyi hizmeti ve en teknolojik ekipmanları sunuyor.



Livelif SPA

Huzurlu ve Keyif dolu bir deneyim için hayattan gelen özel bir dokunuş. LiveLife size yaşamın saf dokusunu ve en yalın haliyle sunuyor. Dekorasyonlu Sauna, Modern Türk Hamamı, Buhar Banyosu, Büyük Jakuzi Havuzu, Kar Çeşmesi, Şok Duşu, Masaj Odaları, Aerobik ve Fitness Salonu ile sağlıklı bir yaşam için hizmetinizde...

GENEL BAKIŞ

4.500 m2 kapalı alana sahip, 36 adet 1+1, 12 adet 2+1 yaşam seçenekleri ile RYS SuiteHome, uzun dönem konaklama alanında yeni ve yenilikçi bir yaşam alanı oluşturuyor.



Osmanlı İmparatorluğu'na 92 yıl başkentlik yapmış olan serhat şehir, sahip olduğu zengin tarihi ve kültürel farklı çekim noktasıyla hep cezbeden bir şehir oldu. RYS Suite Home bulunduğu konum, eşsiz manzarası ve kolay ulaşımı ile şehrin yeni merkezi olacak bir yapıyı Edirne'ye kazandırdı.

RYS Suite Home Edirne Ticaret Odasına, Arkeoloji ve Etnografya Müzesi ve Trakya Üniversitesi TIP Fakültesi 5 dakika yürüme mesafesinde, Tren İstasyonu 10 dakika yürüme mesafesinde ve de haftanın yedi günü verdiği güvenlik/resepsiyon/kat temizlik hizmeti ile Edirne'de kalmak isteyenler için emsalsiz bir mekandır. 36 adet 1+1 Suite (60 m²) ve de 12 adet 2+1 Suite (90 m²) olmak üzere tümü birbirinden bağımsız klimalı iki tip daire bulunmaktadır.

Tüm dairelerde konforlu oturma ve yatak odası gruplarının yanı sıra, açık mutfak, buzdolabı, fırın, tezgah üstü elektrikli ocak, davlumbaz, kahve makinesi, kettle, bulaşık makinesi, ütü, DVD, iki adet satelit bağlantılı 82 ekran flat-screen TV, saç kurutma makinesi, elektronik kasa, direkt telefon mevcuttur.

Otel Konforunda Uzun Dönem Konaklama

Normal bir konut dairesinin kiralama şeklinden çok daha farklı ve çok daha avantajlı.

RYS SUITE HOME

- ✓ Her ay sonunda %8 KDV'li konaklama ve ek hizmetler faturası ayrıntılı şekilde kesilir.
- ✓ Günün her saati kullanımınıza hazır sıcak su ücretsiz olarak tedarik edilir.
- ✓ İnternet için telefon hattı almanıza gerek yok. Her an hizmetinizde olan internet erişimi hazır bulunur.
- ✓ %40 daha fazla elektrik tasarrufu sağlayan, ısı geri kazanımlı merkezi klima sistemi kullanarak kışın ısıtma, yazın ise soğutma yaparak rahat edersiniz.
- ✓ Yerden ısıtma sistemi ile evinizin tamamı eşit ısıyla ısınır ve her alanda rahatsız etmeyen konforlu mekanlar yaratılır. Kontrolü sizde olduğu için istediğiniz zaman ısıyı kapatabilir yada dilediğiniz sıcaklığa göre ayarlayabilirsiniz.
- ✓ IP TV sayesinde tüm kanallara ulaşabileceğiniz altyapıya sahip olursunuz. Ayrıca uydu TV sayesinde HD kanalları seyredebilirsiniz.
- ✓ Temizlik ihtiyaçlarınızı daha uygun fiyat ve daha nitelikli temizlik altyapısına sahip ekipler tarafından profesyonelce alırsınız.
- ✓ Özel ve eğitilmiş güvenlik sayesinde huzurlu bir yaşam sürersiniz. Kapınızı bilmediğiniz kişilere açmak zorunda kalmazsınız. Postalarınızı kapınıza kadar teslim edilir.
- ✓ Temel gıda ihtiyaçlarınızı planlı bir şekilde sizin için tedarik edilir. İçme suyu, ekmeke, süt ve benzeri ürünler kapınıza kadar teslim edilir.

NORMAL KONUT DAİRESİ

- ✗ Kiranıza ek olarak %15 Stopaj Vergisi ödersiniz. Kira dışında, hizmet katılım payı, aidat gibi hesaplaması takip edilemeyen yuvarlak rakamlı bedeller ödersiniz.
- ✗ Kullanmadığınız suyu her an kullanıma hazır halde tutmak için sürekli ısıtırsınız, soğur ve tekrar ısıtırsınız. Siz duştuğunuzda mutfağın suyu açıldığında suyun ısısı değişir.
- ✗ İnternet için telefon hattı almak zorundasınız ve kullanmadığınız telefon için her ay sabit ücret ödemek durumundasınız.
- ✗ Klima için dış üniteli A sınıfı klima tercih edersiniz ama yine de elektrik faturanız tavan yapar. En az yılda bir kez bakım yaptırmak zorunda kalırsınız.
- ✗ Isınma ihtiyacınız tüm apartman sakinleri ile eş zamanlı başlar ve geçiş dönemlerinde evinizde seyyar ısıtıcı çalıştırmak durumunda kalırsınız. Isıtma sisteminiz kömürlü ise kazan temizliği, kurum temizliği gibi ek işlemlerle uğraşsınız.
- ✗ TV seyretmek için uydu bağlantısına ihtiyacınız vardır. Sürekli izlediğiniz kanallar 20 adet olsa dahi yüzü aşkın kanallara sahip olur ve bunun bedelini ödersiniz.
- ✗ Her hafta yada her 15 günde bir evinizin genel temizliği için birilerini bulmak zorunda kalır ve bu süre içerisinde evinizde bulunmak zorunda kalırsınız.
- ✗ Herhangi bir güvenlik yoktur. Her an kapınızı size bir şeyler satmak isteyen seyyar satıcılar çalabilir ve posta kutunuz gereksiz postalar ile doldurulur.
- ✗ Temel gıda market alışverişlerinizi kendiniz yaparsınız ve ağır olan ürünleri taşımak zorunda kalırsınız.



Konforlu Yaşam Alanları

Fonksiyon ve tasarımın eşsiz bir uyum içerisinde birbirlerini tamamlayarak sunulduğu yaşam alanlarında, rahatınız için tüm detaylar düşünüldü. RYS SuiteHome yaşam alanlarında konaklamanın ne kadar keyifli ve kolay olabileceğini keşfedin.



Merkezi Klima Sistemi

Sıcak ve soğuk günlerde kontrolü tamamen sizin elinizde olan iklimlendirme sistemi ile istenilen ortam derecesi elde edilir.



Mekanik Havalandırma Sistemi

Kirli ortam havasını ve banyolarda oluşan rutubetli havayı egzoz yaparak ortama taze hava pompalar.



Yerden Isıtma Sistemi

Soğuk kış aylarında konforlu bir ısınma sistemi olarak ısının homojen bir biçimde tüm ortama eşit olarak yayılmasını sağlar.



Kullanım Suyu

Gün boyu soğuk ve sıcak arıtılmış kullanım suyu 80 ton/gün kapasiteli depolardan tedarik edilir.



Otopark

Güvenli açık ve kapalı otopark imkanı ve çevresel park alanları.



Ankastre Mutfak

Buzdolabı, Ocak, Davlumbaz, Bulaşık Makinesi ve tam donanımlı mutfak kullanıma hazırdır.



Pasif Ses İzolasyonu

Tüm mahaller yatay ve düşey ekseninde ses izolasyonu için yoğunlaştırılmış yangın yürütmez malzemeler ile kaplanmıştır.



Sabit Mobilya

Fonksiyonel olması açısından tüm mahallerde gömme dolaplar bulunmaktadır.



Danışma

Günün her saati sizlere her zaman yardımcı olacak resepsiyon görevleri hizmetinizdedir.



Engelsiz Yaşam

Tüm mahallerde geçiş noktaları ve katlar engelsiz bir yaşam düşünülmüş imal edildi.

Tüm Hizmetler Parmaklarınızın Ucunda

Talep ettiğiniz tüm hizmetlere tek bir tuşa basarak sahip olabilirsiniz. Kendinize daha çok zaman ayırın ve RYS'nin ayrıcalıklı hizmetleriyle yaşamınızı kolaylaştırın.



Atık Yönetimi

Atık yönetimi sayesinde tüm mahal çöpleri türlerine göre yetkililerce ayrıştırılarak geri dönüşüm için gerekli mercilere ulaştırılır.



Temizlik

Talebinizle periyodik olarak genel yada detaylı temizlik ve kıyafet bakım hizmeti kapsamında çamaşır yıkama ve ütü hizmetleri sunulur.



Yiyecek/İçecek Servisi

RYS'nin mutfağında pişirilen ve oda servisi menüsünde yer alan tüm yiyecek ve içecekleri her saat sipariş edebilirsiniz.



Posta Servisi

Adınıza gelen tüm postalar reklam ve benzeri çöp postalardan ayrıştırılarak kapınıza kadar teslim edilir.



Business Center

Danışmada yer alan faks, fotokopi, scanner, yazıcı ve daha birçok ofis ekipmanlarından günün her saati faydalanabilirsiniz.



Araç Bakım Hizmeti

Aracınızın genel yada detaylı temizliği talebiniz doğrultusunda özel kurumlarca gerçekleştirilir.



Sabah Servisi

Ekmek, süt ve benzeri temel gıdalara ek olarak gazeteniz her sabah kapınıza bırakılır.



İçecek Su Servisi

Talebiniz doğrultusunda günün her saati içecek su temini kapınıza kadar gerçekleşir.



Kıralık Eşya Sistemi

Yatak, koltuk ve diğer hareketli mobilyaları RYS yaşam alanları için oluşturulan kombinasyon kataloğundan seçebilirsiniz.



Sağlık Hizmeti

Olası acil durumlarda RYS Hotel kurum doktorundan sağlık hizmeti olabilir ve reçeteli ilaçlarınız eczanelerin kapalı olduğu zamanlarda sizin için tedarik edilir.

Hayat Kurtaran Tedbirler

Kapıdan içeriye girdiğiniz andan itibaren emniyette olduğunuzu hissedeceksiniz.

Tüm mahallerin aktif ve pasif olarak izlendiği RYS'de güvenliğinizi korumak için en ince detaylara kadar gerekli tüm tedbirler alındı. RYS'de güvende olduğunuzu hissedeceksiniz.



Aktif Güvenlik Sistemi

Genel ve çevresel mahallerde 24 saat güvenlik kontrolü amaçlı sertifikalı görevliler bulunur.



Jeneratör

Tesis bünyesinde elektrik kesintilerine önem sırasına göre tüm elektrik ihtiyacını karşılayacak güç ve kapasitede jeneratör yer almaktadır.



Temperli Cam

6 mm + 6 mm karartılmış temperli ısıcamlar en fazla 30 dereceye kadar açılabilen pencereleri ile darbelere karşı etkilidir.



Acil Anons

Tüm mahallerde olası acil durumların uyarı sistemi olarak merkezi acil anons sistemi vardır.



Pasif Güvenlik Sistemi

Kapalı devre kayıt özellikli güvenlik kameraları ile tüm mahaller 24 saat gözetim altında tutulur.



Pasif Ses İzolasyonu

Tüm mahaller yatay ve düşey ekseninde ses izolasyonu için yoğunlaştırılmış yangın yürütmez malzemeler ile kaplanmıştır.



Duman Dedektörü

Dahili duman algılama sistemi sayesinde tüm mahallerde olası tehlikeler sürekli gözetim altındadır.



Bakım Onarım

Tüm mekanik sistem yetkili kişiler tarafından sürekli bakım ve gözetim altında tutularak belirli zamanlarda çeşitli testlerle kontrol edilir.

map navigation

Akıllı Teknolojiler

RYS'de temelden çatıya tüm mahaller en son teknolojik sistemler kullanılarak inşa edildi.

Teknolojik altyapıya sahip RYS, konforu ve rahatlığı sahip olduğu dinamik altyapısı ile pürüzsüz bir biçimde sunuyor. Geleceğin izlerini taşıyan akıllı bina sistemi sayesinde tüm mahallerin teknolojik altyapı sistemleri ile donatıldığı RYS'de yapılan her imalat daha rahat, daha güvenli ve daha konforlu yaşam alanları oluşturmak için kurgulandı.



Fiber Internet

Turkcell Superonline tarafından sunulan RYS'ye özel 50MB fiber internet kullanımı sayesinde internet ışık hızında.



LED

Tüm özel ve genel mahallerde 3 çipli LED aydınlatma teknolojisi ile %80 elektrik tasarrufu sağlanır.



Görüntülü Intercom

Doğrudan danışma ile bağlantılı özel intercom ile ziyaretçilerinizi görebilir, dilediğiniz hizmeti tek bir tuş ile resepsiyon görevlisine iletebilirsiniz.



Turkcell 3G

Turkcell güçlendirilmiş 3G baz istasyonu ile tüm mahallerde sorunsuz mobil internet bağlantısına sahip olursunuz.



Anahtarsız Giriş

Özel yaşam alanlarına girişlerde herhangi bir anahtar kullanımı gerekmeden sadece size özel kartlı sistemlerle giriş yapabilirsiniz.



Uydu TV

Superonline fiber internet altyapısı ile herhangi bir ücret ödmeden internet TV kullanılabilir yada merkezi uydu sistemi ile dilediğiniz kanallara sahip olabilirsiniz.

SUITEHOME 1+1

Bir kez keşfettikten sonra başka hişbir yer size ev sıcaklığını hissettirmeyecek...
Bu ayrıcalıklı dűnyada yerinizi almak iřin hazırlanın.



Modűler tasarımı sayesinde tűm ihtiyařlarınızı rahat bir řekilde giderebileceęiniz 36 adet 1+1 ve toplam 60 m² dinamik ve sportif tasarıma sahip yařam alanları her ařıdan sıra dıřı lűks ve konfor kavramlarını yeniden yorumluyor.

60m²

Banyo
Salon+Yemek
Mutfak

6.50 m²
18.50 m²
11.00 m²

Hol
Yatak Odası

7.00 m²
17.00 m²



SUITEHOME 2+1

Sıradışı bir lüks kavramı ile RYS SuiteHome ayrıcalıklı bir yaşam alanı sağlıyor.
Tamamı manzaralı 12 adet 2+1 yaşam alanlarından oluşan RYS SuiteHome yarına hazırlanıyor...

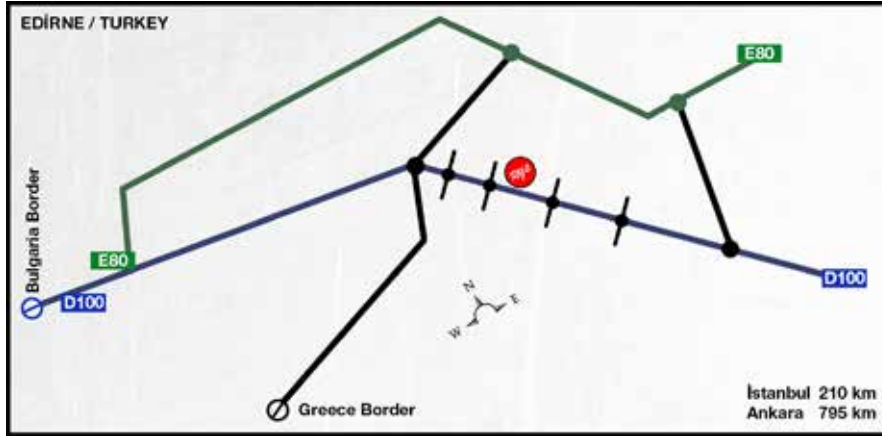


Modüler tasarımı sayesinde tüm ihtiyaçlarınızı rahat bir şekilde giderebileceğiniz özel ve nitelikli 2+1 yaşam alanları toplam 90 m² klasik ve sade tasarıma sahip 12 adet 2+1 yaşam alanları her açıdan sıra dışı lüks ve konfor kavramlarını yeniden yorumluyor.

90m²

Banyo	7.00 m ²	Hol	12.00 m ²
Salon+Yemek	40.00 m ²	Yatak Odası	13.00 m ²
Mutfak	10.00 m ²	Yatak Odası	12.00 m ²





MESAFELER /DESTINATION



İstanbul Atatürk Havalimanı /Istanbul Atatürk Airport	230 km	02:00 dk	
Ankara /Ankara	630 km	05:00 dk	
İpsala Yunan Sınır Kapısı /İpsala Border to Greece	110 km	01:15 dk	
Hamzabeyli Bulgar Sınır Kapısı /Hamzabeyli Border to Bulgarian	40 km	00:45 dk	
Kapıkule Bulgar Sınır Kapısı /Kapıkule Border to Bulgarian	20 km	00:20 dk	
Pazarkule Yunan Sınır Kapısı /Pazarkule Border to Greece	10 km	00:15 dk	
Trakya Üniversitesi Ana Kampüs /Main Campus of University of Thrace	4,5 km	00:06 dk	00:25 dk
Kırkpınar Tarihi Güreş Sahası /Historical Kırkpınar Wrestling Arena	3,6 km	00:08 dk	00:35 dk
Beyazid Külliyesi Sağlık Müzesi /Beyazid Health Museum	3,4 km	00:10 dk	00:47 dk
Selimiye Camii /Selimiye Mosque	1,8 km	00:06 dk	00:25 dk
Alipaşa Çarşısı /Alipaşa Bazaar	1,7 km	00:06 dk	00:25 dk
ETSO Ticaret Odası /Edirne Chamber of Commerce and Industry	0 km	00:00 dk	00:02 dk